

JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA COMUNEI CIOCĂNEȘTI
NR. 168 / 23.01.2026

ANUNȚ

Privind informarea și consultarea publicului cu privire la propunerea de

Plan Urbanistic Zonal (PUZ) pe teren cu număr cadastral 32750 pentru construire biserică, în comuna Ciocănești, sat Ciocănești, str. Brezuța, județul Suceava
ETAPA ELABORĂRII PROPUNERII FINALE ȘI APROBĂRII

În conformitate cu art. 37 din Ordinul 2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare, a H.C.L. nr. 57/2016, privind Regulamentul Local pentru informarea și consultarea publicului la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajarea teritoriului și de urbanism a comunei Ciocănești și conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare, vă informăm că a fost demarată procedura de informare și consultare a populației cu privire la documentația : **"PLAN URBANISTIC ZONAL (PUZ) PE TEREN CU NR. CADASTRAL 32750 PENTRU CONSTRUIRE BISERICĂ"**, " în Ciocănești, județul Suceava, etapa elaborării propunerii finale și a aprobării, care include toate observațiile avizatorilor și care se supune procedurii de transparență decizională.

Începând cu data de 24.01.2026 aveți posibilitatea să consultați documentele care stau la baza întocmirii **"PLAN URBANISTIC ZONAL (PUZ) PE TEREN CU NR. CADASTRAL 32750 PENTRU CONSTRUIRE BISERICĂ în comuna Ciocănești, sat Ciocănești, str. Brezuța, județul Suceava,, ,** (planșele de reglementări, memorii general) atât pe pagina web a Primăriei Comunei Ciocănești :www.ciocăneștibucovina.eu, cât și la sediul Primăriei Comunei Ciocănești, Compartimentul Urbanism, str.Principală,nr.71,localitatea Ciocănești, județul Suceava.

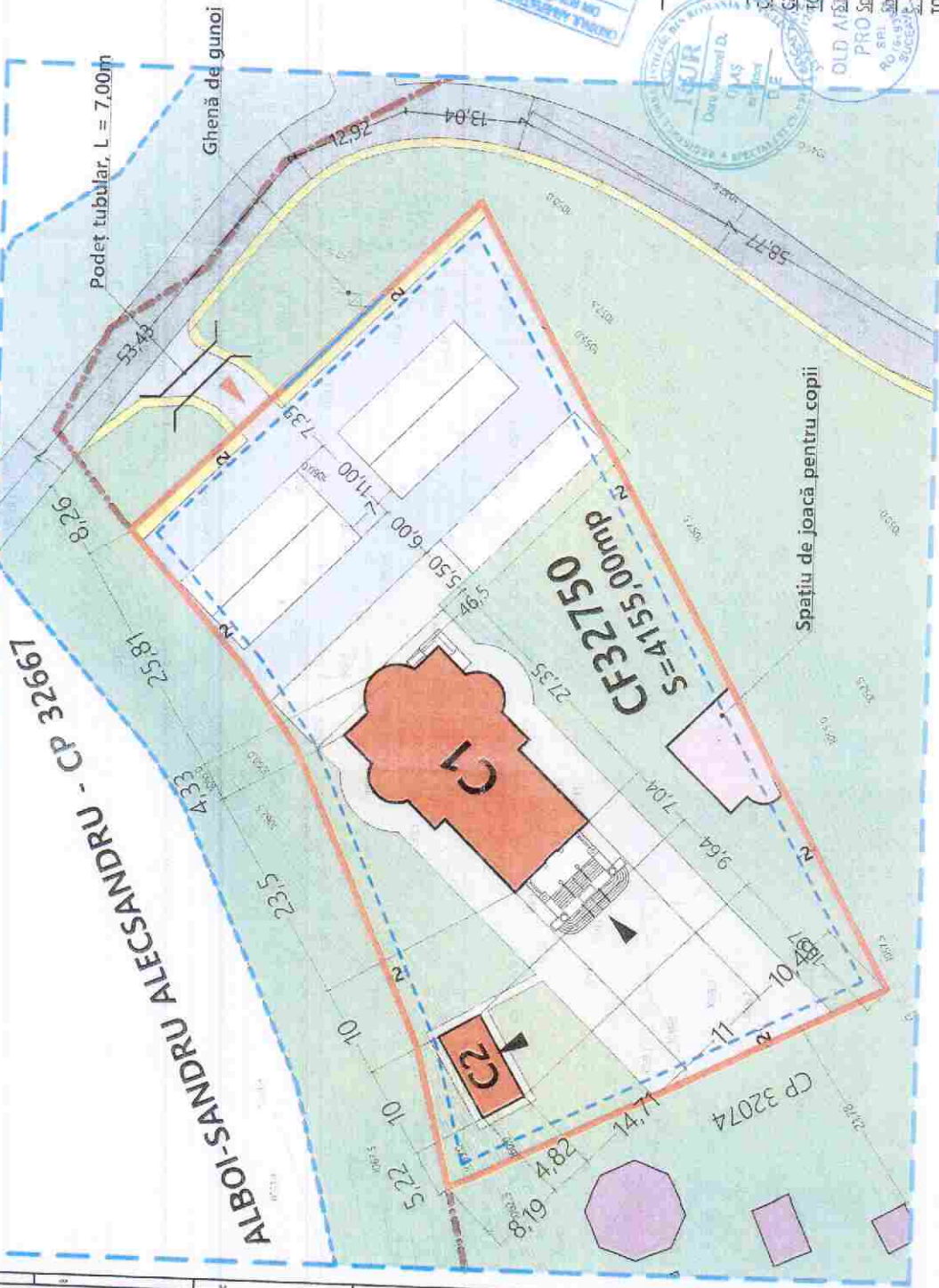
Pentru orice observații vă puteți adresa în scris Primăriei Comunei Ciocănești(Compartimentul Urbanism) sau pe e-mail :p_ciocănești@yahoo.com

Referent urbanism
Poroeh Nicolae



PLAN URBANISTIC ZONAL - P.U.Z.

NUMARUL CADASTRAL SI SUPRAFATA CORPULUI DE PROPRIETATE
Carte Funciară Nr. 32750 UAT CIOCANESTI, S = 4155,00mp, Pășune
TEREN SITUAT IN COM. CIOCANESTI, JUD. SUCEAVA, ZONA BREZUȚA



LEGENDA

- Limită teren studiat
- Limită teren introdus în intravilan - S=4155,00mp
- Categorii de folosință
- Curti construite - S=4155,00mp
- Pășune
- Construcții existente
- Construcții existente

Construcții existente

C1 Biserică ortodoxă

Regim înălțime - D + P

S. construită - S_c = 380,00 m²

S. desigurată - S_d = 735,00 m²

C2 Anexă

Regim înălțime - P

S. construită - S_c = 50,00 m²

S. desigurată - S_d = 50,00 m²

Dotări tehnico-edilitare propuse

Propunere trotuar drum acces

Locuri de parcare

Gheră de gunoi

Podet tubular, L = 7,00m

Circulații pietonale

Circulații carosabile

Acces carosabil/ pietonal

Acces construite

BILANT TERITORIAL

C1 - Biserică ortodoxă D-P

C2 - Anexă P

TOTAL construit

PRO Spații carcare

PRO Spații verde amenajate

S. pietonală

TOTAL proprietate

POT, propus: 10,34%

CUT, propus: 0,189

S. constr.

S. dest.

%

Notă: Prin prezentul P.U.Z.
s-a propus un număr
minimum de 31 spații de
garare pentru autovehicule.

P.O.T. propus = 10,34%
C.U.T. propus = 0,189
P.O.T. maxim admis = 30,00 %
C.U.T. maxim admis = 1,05

DENUMIRE PROIECT:

ÎNTOCMIRE PLAN URBANISTIC ZONAL (PUZ)
PE TEREN CU NR. CADASTRAL 32750 PENTRU
CONSTRUIRE BISERICĂ

BENEFICIAR:
ARHIEPISCOPIA SUCEVEI ȘI
RĂDĂUȚILOR

AMPLASAMENT:
COM. CIOCANESTI, JUD. SUCEAVA,
STR. BREZUȚA, 727120

PROIECTANT GENERAL:
S.C. OLD ART PRO S.R.L.
SUCEAVA

J-33/035/2006

SEF PROIECT:

ING. DORU GHICEL OLAS

PROIECTANT:

ING. DORU GHICEL OLAS

VERIFICAT:

ING. DORU GHICEL OLAS

PLAN URBANISTIC ZONAL

REGLEMENTĂRI
URBANISTICE -
ZONIFICARE

Proiect nr. 28/2023

Scara 1:500

Data 08.2023

Format A3