

Județul Suceava
PRIMĂRIA COMUNEI CIOCĂNEȘTI
INTRARE NR. 2001
Ziua 15 Luna 06 Anul 2021

ROMANIA

JUDETUL SUCEAVA

COMUNA CIOCANESTI

CONSILIUL LOCAL

Proiect de hotărâre

privind sustinerea din bugetul local a sumei de 968.963,63 lei, inclusiv TVA reprezentând cheltuieli neeligibile suplimentare aferente proiectului „Reabilitarea unei clădiri administrative vechi din comuna Ciocănești cu păstrarea aspectului original al clădirii”

Având în vedere;

-Referatul de aprobare a primarului comunei Ciocănești, înregistrat la nr.2001 din 15.06.2021

-Raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ciocănești înregistrat cu nr. 8002 /15.06.2021

-Devizul general actualizat întocmit de SC ARTDOM CONCEPT SRL. SUCEAVA prin ing.Lazniuc Sorin

-Raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Ciocănești, județul Suceava,

-Ordonanța de urgență nr.114/2018 din 28 decembrie 2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal – bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene

În conformitate cu prevederile Legii 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, al.2, lit.b, al.4, lit.a, al.2, lit.d, pct.d și art.196, al.1, lit.a din OUG. Nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1- Se aprobă susținerea cheltuielilor neeligibile în sumă de 968.963,63 lei, inclusiv TVA, reprezentând cheltuieli neeligibile suplimentare aferente proiectului „Reabilitarea unei clădiri administrative vechi din comuna Ciocănești cu păstrarea aspectului original al clădirii”

Art.2. –Primarul comunei Ciocănești – domnul Ciocan Radu va încheia actul adițional la contractul de finanțare C1920074C212613506876 din 30.09.2019 încheiat cu Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale.

PRIMAR

CIOCAN RADU



SECRETAR GENERAL AL COMUNEI

ALBOTA VIOREL PETRU

A handwritten signature in blue ink.

DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR (ELIGIBIL+NEELIGIBIL)- PROPUS

al obiectivului de investiții : REABILITAREA UNEI CLADIRI ADMINISTRATIVE VECHI DIN COMUNA CIOCANESTI CU PASTRAREA ASPECTULUI ORIGINAL AL CLADIRII IN LOC. CIOCANESTI, COM. CIOCANESTI, JUD. SUCEAVA

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		37.035,28	7.036,70	44.071,98
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	1.469,00	279,11	1.748,11
3.1.1	Studii de teren	1.469,00	279,11	1.748,11
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	489,67	0,00	489,67
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	63.740,72	12.110,74	75.851,46
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	35.792,36	6.800,55	42.592,91
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	27.948,36	5.310,19	33.258,55
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	14.708,68	2.794,65	17.503,33
3.7	Consultanță	14.708,68	2.794,65	17.503,33
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	14.708,68	2.794,65	17.503,33
3.7.2	Audit financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	17.651,36	3.353,76	21.005,12
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	4.411,68	838,22	5.249,90
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	979,34	186,07	1.165,41
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcție	3.432,34	652,14	4.084,48
3.8.2	Dirigenție de șantier	13.239,68	2.515,54	15.755,22
Total capitol 3		112.768,11	21.332,90	134.101,01
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.332.861,80	253.243,74	1.586.105,54
4.1.1	Lucrări de reabilitare clădire administrativă	1.248.390,84	237.194,26	1.485.585,10
4.1.2	Lucrări de construire camera centrală termică	84.470,96	16.049,48	100.520,44
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	3.338,38	634,29	3.972,67
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	40.861,59	7.763,70	48.625,29
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	103.455,08	19.656,47	123.111,55
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		1.480.516,85	281.298,20	1.761.815,05
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	25.412,07	4.828,29	30.240,36
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	25.412,07	4.828,29	30.240,36
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	18.182,42	0,00	18.182,42
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1.398,65	0,00	1.398,65
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8.391,89	0,00	8.391,89
5.2.4	Cota aferentă Casei sociale a Constructorilor - CSC	8.391,89	0,00	8.391,89
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	4.901,34	931,25	5.832,59
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		48.495,83	5.759,55	54.255,38

CAPITOLUL 6			
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare		
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00
TOTAL GENERAL		0,00	0,00
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.678.816,07	315.427,35
		1.398.647,53	265.743,03
			1.664.390,56

BENEFICIAR,
COMUNA CIOCANESTI
CIOCAN RADU



PROIECTANT,
S.C. ARTDOM CONCEPT S.R.L.
INTOCMIT
ING. LAZNIUC SORIN

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
COMUNA CIOCANESTI
NR.2001/15.06.2021

Referat de aprobare

La proiectul de hotarare privind sustinerea din bugetul local a sumei de 968.963,63, inclusiv TVA, prezentand cheltuieli neeligibile suplimentare aferente proiectului, „REABILITAREA UNEI CLADIRI VECHI DIN COMUNA CIOCANESTI CU PASTRAREA ASPECTULUI ORIGINAL AL CLADIRII,,

Modernizarea infrastructurii culturale și administrative reprezintă una din prioritățile oricărei administrații publice locale, fiind elemente înscrise atât în strategia locală de dezvoltare a comunei Ciocănești, cât și în Strategia de dezvoltare economică și socială a județului Suceava.

Din punct de vedere al oportunității, constatăm faptul că inițiativa noastră, de a utiliza fonduri europene nerambursabile în vederea acoperirii nevoii de modernizare a unei clădiri cu funcțiuni administrative și cu păstrarea aspectului original, existente la nivelul comunei noastre, a fost concretizată prin faptul că există finanțare pentru acoperirea unor cheltuieli în acest sens, mai exact în cadrul Măsurii 3/6 B - „Ocrotirea moștenirii rurale - cultură, tradiții, meșteșuguri” din cadrul G.A.L. „Bazinul Dornelor”.

Potrivit art. 129. din OUG 57/2019: 1. *Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.*

2) *Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: a) atribuții privind unitatea administrativ-teritorială, organizarea proprie, precum și organizarea și funcționarea aparatului de specialitate al primarului, ale instituțiilor publice de interes local și ale societăților și regiilor autonome de interes local; b) atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului; c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;*

Datorita faptului ca in urma intocmirii Proiectului Tehnic aferent investitiei,,Reabilitarea unei cladiri vechi din comuna Ciocanesti cu pastrarea aspectului original al cladirii,la recalculul tuturor categoriilor de lucrari s-au constatat diferente valorice fata de D.A.L.I. aprobat, pentru derularea si finalizarea in bune conditii a investitiei mentionate va propun sustinerea din bugetul local a sumei de 968.963,63, inclusiv TVA .

PRIMAR,
Ciocan Radu



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA COMUNEI CIOCANESTI
COMPARTIMENT FINANCIAR-CONTABILITATE

Nr. 2002/15.06.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

Referinta: proiect de hotărâre privind susținerea din bugetul local a sumei de 968.963,63 lei, inclusiv TVA, reprezentând cheltuielile neeligibile suplimentare aferente proiectului „REABILITAREA UNEI CLĂDIRI ADMINISTRATIVE VECHI DIN COMUNA CIOCĂNEȘTI CU PĂSTRAREA ASPECTULUI ORIGINAL AL CLĂDIRII”

Prezentul raport de specialitate propune aprobarea susținerii din bugetul local al Comunei Ciocănești a sumei de 968.963,63 lei reprezentând cheltuielile neeligibile suplimentare aferente proiectului „REABILITAREA UNEI CLĂDIRI ADMINISTRATIVE VECHI DIN COMUNA CIOCĂNEȘTI CU PĂSTRAREA ASPECTULUI ORIGINAL AL CLĂDIRII”.

Pentru atingerea realizării modernizărilor propuse în cadrul proiectului de investiție finanțat din fonduri europene și intitulat „REABILITAREA UNEI CLĂDIRI ADMINISTRATIVE VECHI DIN COMUNA CIOCĂNEȘTI CU PĂSTRAREA ASPECTULUI ORIGINAL AL CLĂDIRII” este necesară această suplimentare de 968.963,63 lei, ca urmare a modificărilor apărute în urma efectuării Proiectului tehnic.

Valoarea totală a proiectului „REABILITAREA UNEI CLĂDIRI ADMINISTRATIVE VECHI DIN COMUNA CIOCĂNEȘTI CU PĂSTRAREA ASPECTULUI ORIGINAL AL CLĂDIRII” conform bugetului initial din contractul de finantare este de 1.025.279,79 lei inclusiv TVA, bugetul propus în urma realizării proiectului tehnic valoarea totală este de 1.994.243,42 lei inclusiv TVA, astfel se suplimenteaza bugetul cu 968.963,63 lei inclusiv TVA.

Pornind de la cele enunțate mai sus, se impune adoptarea unui HCL privind susținerea din bugetul local a sumei de 968.963,63 lei, inclusiv TVA, reprezentând cheltuielile neeligibile suplimentare aferente proiectului „REABILITAREA UNEI CLĂDIRI ADMINISTRATIVE VECHI DIN COMUNA CIOCĂNEȘTI CU PĂSTRAREA ASPECTULUI ORIGINAL AL CLĂDIRII”

Compartiment financiar contabilitate,

Maxim Mihaela

